

# SLUNNÝ 1+KK BYT S BALKÓNEM V UHŘINĚVSI

ул. Františka Diviše 1323, Praha 22

N05210

Квартира, 9 000 CZK / Месяц

Коммунальные услуги: 2800 CZK



Volné IHNEDE! Exkluzivně vám nabízíme k pronájmu pěkný slunný byt s balkónem v Uhřiněvsi. Nachází se ve 4NP. Byt je částečně vybavený jako například velkou šatní skříní, lednicí s mrazákem a el. sporákem. Ve vstupní hale se nachází koupelna s vanou a samostatná toaleta. K bytu náleží sklep (2,96m<sup>2</sup>) již v ceně. V okolí veškerá občanská vybavenost. V blízkosti vlakové nádraží i autobusová zastávka. Vřele doporučuji prohlídku.

Výše měsíčního nájmu činí 10.000 Kč + 2.800 Kč poplatky. Elektřina se převádí na nájemníka. 12.800 Kč vratná kauce + provize RK.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními techniky, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Планировка: Студия с выделенной кухней  
Площадь: 36.58 m<sup>2</sup>  
Терраса: Нет  
Лоджия: Нет  
Балкон: Да

Этаж: 4-й этаж  
Лифт: Да  
Обставлено: Да

## Kateřina Kriřtofov



+420 778 704 852

katerina.kristofova@bohemianestates.com

Bohemian Estates International s.r.o., V háji 1092/15, Praha 7, 170 00 Чешская республика

