

KRASNÝ BYT 2+1 46,6 M2 NA VINOHRADECH

st. Vinohradská 30, Praha 2

N04694

Flat, 16 500 CZK / Month

Charges: 1850 CZK



K DISPOZICI OD 1.4.2020

Exklusivně nabízíme pronájem krásného zařízeného bytu 2+1 o velikosti 46,6 m² na Vinohradech. Byt se nachází v přízemí cihlového domu a skládá se z obývacího pokoje, ložnice, chodby s kuchyňskou linkou, koupelny se sprchovým koutem a oddělené WC. Obývací pokoj je vybaven jídelním stolem se židlemi, relaxačním koutkem s velkou pohovkou a TV. V ložnici se nachází dvojpostel, rozkládací pohovka a šatní skříň. Maximální kapacita bytu je 2 osoby.

Výborná dopravní dostupnost - pouhých 4 minuty pěšky do stanici metra Jiřího z Poděbrad, veškerá občanská vybavenost samozřejmosti.

Nájem 17.500 Kč + zálohy na služby + elektřina se převádí na nájemce. Kauce 22.000 Kč (se zvířaty vyšší), provize RK 17.500 Kč + DPH 21%.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními techniky, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Layout: 1 bedroom
Usable area: 46.6 m²

Terrace: No
Lodžie: No
Balkón: No
Floor: Ground floor
Lift: Yes
Fully furnished: Yes

Yury Vachugov



+420777364434

yury.vachugov@bohemianestates.com

Bohemian Estates International s.r.o. V Háji 1092/15, Prague 7, 1700, Czech Republic



