

KRÁSNÝ BYT 2+KK S DVĚMA BALKONY A PARKOVACÍM STÁNÍM V NOVOSTAVBĚ V TUCHOMĚŘICÍCH

ul. V Kněžívce 188, Tuchoměřice

N05173

Byt, 13 000 CZK / Měsíc

Poplatky: 2500 CZK



Dovolujeme si Vám exklusivně nabídnout k dlouhodobému pronájmu krásný nezařízený byt 2+KK o celkové výměře 53 m², nacházející se ve 1. podlaží novostavby bez výtahu v Tuchoměřicích, ulice V Kněžívce. Dům byl dokončen na začátku roku 2020. Vstupní dveře bytu vedou do předsíně, ze které je vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a do ložnice. Z předsíně také vstoupíme do koupelny. Obývací pokoj je vybaven moderní kuchyňskou linkou se všemi novými spotřebiči (lednice s mrazákem, el. varná deska, digestoř). Obývací pokoj a ložnice mají balkony. Koupelna je zařízena vanou, umyvadlem, zrcadlem, topným žebříkem a WC, k dispozici je i pračka. Všechna okna v bytě plastová, další výhodou bytu je klimatizační jednotka. K bytu náleží jedno vyhrazené parkovací stání.

Dům se nachází v klidné zelené lokalitě u Únětického potoka, před domem je umístěno dětské hřiště, vedle je autobusové zástavky U Dvora a Ke Kopanině s výborným dopravním spojením do Prahy (cca 19 min do stanice metra Nádraží Veveslavín). Pokud pracujete na letišti, nebo prostě hledáte bydlení v klidné lokalitě v těsném sousedství Prahy, vřele Vám tuto nabídku doporučuji. Nájem činí 13000,- Kč, zálohy za služby spojené s užíváním bytu 2500,- Kč, vratná kauce 15500,- Kč. Provize realitní kanceláře - jeden nájem + DPH 21%

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Dispozice: 2+kk
Plocha: 53 m²
Nebytová plocha: 53 m²
Terasa: Ne
Lodžie: Ne
Balkón: Ano
Patro: 2. patro
Výťah: Ne
Zařízeno: Ano

Yury Vachugov



+420777364434

yury.vachugov@bohemianestates.com

Bohemian Estates International s.r.o., V háji 1092/15, Praha 7, 170 00 Česká Republika



